



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Zagreb, Amruševa 2/II

REPUBLIKA HRVATSKA  
RJEŠENJE  
I  
ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu toga suda Vesni Sremac Šoštar, u stečajnom postupku nad dužnikom NIVA INŽENJERING d.o.o. u stečaju iz Zagreba, Gradišćanska 34, OIB: 78742307417, MBS: 080017351, dana 14. siječnja 2020.

riješio je

I Određuje se prodaja nekretnina stečajnog dužnika NIVA INŽENJERING d.o.o. u stečaju iz Zagreba, Gradišćanska 34, OIB:78742307417, u stečajnom postupku primjenom pravila o ovrsi i to:

- z.k.č.br. 793/16, oznaka zemljišta TRAVARSKO, ORANICA površine 473 m2, upisano u zk.ul.br. 1770, k.o. Demerje,
  - z.k.č.br. 793/17, oznaka zemljišta TRAVARSKO, ORANICA površine 1228 m2, upisano u zk.ul.br. 1604, k.o. Demrje
  - , z.k.č.br. 793/18, oznaka zemljišta TRAVARSKO, ORANICA površine 1298 m2, z.k.č.br. 793/19, oznaka zemljišta TRAVARSKO, ORANICA površine 1340 m2, z.k.č.br. 793/137, oznaka zemljišta TRAVARSKO, ORANICA površine 1280 m2 ukupne površine 3918 m2, sve upisano u zk.ul.br. 1703, k.o. Demerje
- sveukupne površine 5619 m2, procijenjene vrijednosti 1.384.300,00 kn.

Na nekretnini je upisano razlučno pravo za korist:

- ERSTE&STEIERMARKISCHE BANK d.d., Jadranski trg 3A, Rijeka, OIB: 23057039320

II. Zaključkom o prodaji utvrdit će se način i uvjeti prodaje nekretnina iz točke I. izreke ovog rješenja.

III. Prodaju nekretnine provodi Financijska agencija elektroničkom javnom dražbom.

IV. Nalaže se Općinskom sudu u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, upis zabilježbe točke I. izreke ovog rješenja na nekretninama stečajnog dužnika.

## z a k l j u č i o j e :

Zakazuje se ročište radi utvrđivanja vrijednosti nekretnina vlasništvo stečajnog dužnika NIVA INŽENJERING d.o.o. – u stečaju, Zagreb, Gradišćanska 34, OIB: 78742307417, MBS: 080017351, i to:

- z.k.č.br. 793/16, oznaka zemljišta TRAVARSKO, ORANICA površine 473 m2, upisano u zk.ul.br. 1770, k.o. Demerje,

- z.k.č.br. 793/17, oznaka zemljišta TRAVARSKO, ORANICA površine 1228 m2, upisano u zk.ul.br. 1604, k.o. Demrje

-, z.k.č.br. 793/18, oznaka zemljišta TRAVARSKO, ORANICA površine 1298 m2, z.k.č.br. 793/19, oznaka zemljišta TRAVARSKO, ORANICA površine 1340 m2, z.k.č.br. 793/137, oznaka zemljišta TRAVARSKO, ORANICA površine 1280 m2 ukupne površine 3918 m2, sve upisano u zk.ul.br. 1703, k.o. Demerje

sveukupne površine 5619 m2, procijenjene vrijednosti 1.384.300,00 kn.

za dan:

12. veljače 2020. u 10,40 sati,

u zgradi Trgovačkog suda u Zagrebu, soba broj 93/II (ulična zgrada), te se na isto pozivaju dostavom ovog zaključka:

- stečajni upravitelj Rajka Jagmarević
- razlučni vjerovnik ERSTE&STEIERMARKISCHE BANK d.d., Jadranski trg 3A, Rijeka, OIB: 23057039320

## Obrazloženje

Na temelju prijedloga stečajnog upravitelja, sud je, u skladu s čl. 247. SZ-a (Narodne novine broj 71/15, 104/17), donio ovo rješenje, kojim se određuje prodaja nekretnina stečajnog dužnika, pobliže opisanih u točki I izreke ovog rješenja, elektroničkom javnom dražbom, koju će provesti FINA. Sud će zaključkom o prodaji utvrditi vrijednost nekretnine, način prodaje i uvjete prodaje, pa je valjalo riješiti kao u izreci.

Sukladno odredbi čl. 92. Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17) zakazano je ročište na kojem će strankama biti omogućeno da se izjasne o vrijednosti nekretnina, te da prilože odgovarajući pisane dokaze.

U Zagrebu, 14. siječnja 2020.

SUDAC  
Vesna Sremac Šoštar

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja žalbu može izjaviti stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici u roku od 8 dana od objave ovog rješenja od objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi u četiri primjerka, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske u Zagrebu.

DNA:

- Stečajni upravitelj
- Razlučnom vjerovniku ERSTE&STEIERMARKISCHE BANK d.d., Jadranski trg 3A, Rijeka, OIB: 23057039320 po pun.
- Općinskom sudu u Novom Zagrebu z.k. odjel Novi Zagreb
- e-Oglasna ploča

Broj zapisa: **17892-e975d**

Kontrolni broj: **0b670-35033-c3eea**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VESNA SREMAC ŠOŠTAR, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.